

募集区画一覧

更新日2026/06/01
近代産業株式会社

物件名	所在地	区画	入居時期	専有面積（坪）	賃料	共益費	引き渡し状態	天井高（梁下）	備考
-----	-----	----	------	---------	----	-----	--------	---------	----

池袋エリア

※金額は税抜価格です。

THE KINDAI 21 IKEBUKURO	豊島区東池袋1-15-13	6F	2026年 6月中旬	19.21	768,400円	76,840円	スケルトン	2,550mm	重飲食不可
----------------------------	---------------	----	---------------	-------	----------	---------	-------	---------	-------

新宿エリア

THE KINDAI 15 SHINJUKU	新宿区新宿一丁目34-8	6FA	即日	26.00	312,000円	104,000円	事務所仕様	2,400mm	重飲食不可
---------------------------	--------------	-----	----	-------	----------	----------	-------	---------	-------

川口エリア

THE KINDAI 17 KAWAGUCHI	埼玉県川口市 栄町三丁目9-18	2FA	2026年 6月上旬	23.5	481,750円	94,000円	居抜き	2,400mm	重飲食不可
----------------------------	---------------------	-----	---------------	------	----------	---------	-----	---------	-------

宮古島

THE KINDAI 27 MIYAKOJIMA	沖縄県宮古島市平良 字西里221	3A	即日	33.27	200,000円（税込）	賃料に含む	スケルトン	—	
THE KINDAI 27 MIYAKOJIMA	沖縄県宮古島市平良 字西里221	3B	即日	11.49	100,000円（税込）	賃料に含む	スケルトン	—	

【契約条件】

- ◆契約形態：定期借家（中途解約可） ◆礼金：賃料×1ヵ月分
- ◆契約期間：3年 ◆保証金：賃料×12ヵ月
- ◆保証会社：指定（保証金償却20%+消費税等）

近代産業株式会社

〒170-0013
東京都豊島区東池袋1-23-9
THE KINDAI 10 IKEBUKURO6F

☎ 03-3980-8371

FAX 03-3980-8373

アセット営業ユニット宛

内見予約等、お気軽にお
問合せください。